

Josema Administração e Participação S.A. - CNPJ nº 07.760.938/0001-59 - NIRE nº 43300046117



Relatório dos Administradores: Senhores Acionistas, Atendendo às disposições legais e estatutárias, a administração de Josema Administração e Participações S.A., submete à apreciação dos acionistas as Demonstrações Contábeis relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021. Farroupilha, 18 de abril de 2022.

Balancos patrimoniais em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de reais)					
Ativo	Notas	2021	2020	Passivo	Notas
Circulante				Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	4	432	1.086	Dividendos a pagar	5a
Dividendos a receber	5a	6.994	5.695	Impostos a pagar e contribuições	
Impostos a recuperar		159	157	Outros passivos	
Outros		-	2	Total do passivo circulante	
Total do ativo circulante		7.585	6.940	Total do passivo	
Não circulante				Não circulante	
Investimento em controlada	6	159.772	171.498	Capital social	
Total do ativo não circulante		159.772	171.498	Reservas de lucros	
Total do ativo		167.357	178.438	Total do patrimônio líquido	
				Total do passivo e patrimônio liq.	
				167.357	178.438

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)					
Saldo em 01 de janeiro de 2020	Notas	Reserva de Lucros		Lucros acumulados	Total do Patrimônio líquido
		Capital social	Reserva Legal		
Saldo em 01 de janeiro de 2020		43.162	9.513	14.895	67.570
Lucro líquido do exercício		-	-	48.366	48.366
Contribuições, distribuições e constituição de reservas		-	-	-	-
Reversão de dividendos		-	2.254	-	2.254
Constituição de reserva legal	8	-	2.418	(2.418)	-
Retenção de lucros	8	-	-	33.623	(33.623)
Aumento de capital		60.838	-	(838)	60.000
Dividendos		-	-	(11.487)	(11.487)
Saldo em 31 de dezembro de 2020		104.000	11.931	50.772	166.703
Lucro líquido do exercício		-	-	22.789	22.789
Contribuições, distribuições e constituição de reservas		-	-	-	-
Reversão de dividendos		-	4.466	-	4.466
Dividendos complementares		-	(26.600)	-	(26.600)
Constituição de reserva legal	8	-	1.140	(1.140)	-
Retenção de lucros		-	-	16.237	(16.237)
Dividendos mínimos	8	-	-	(5.412)	(5.412)
Saldo em 31 de dezembro de 2021		104.000	13.071	44.875	161.945

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

1. INFORMAÇÕES GERAIS - A Josema Administração e Participação S.A. (a "Companhia") é uma sociedade anônima, com sede em na ROD RSC 453, nº 650 Bairro São Roque, Farroupilha, Estado Rio Grande do Sul. A Companhia tem como objeto social a participação na Crediare S.A. - Crédito, Financiamento e Investimento ("Crediare") e a participação em outras empresas ou sociedades que se dediquem a esse mesmo ramo de atividade. As presentes demonstrações financeiras foram aprovadas pelo Conselho de Administração da Companhia em 18 de abril de 2022.

2. RESUMO DAS PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTÁBEIS - As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações financeiras estão definidas abaixo. Essas políticas vêm sendo aplicadas de modo consistente em todos os exercícios apresentados, salvo disposição em contrário. **2.1 Base de preparação e apresentação:** As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis aplicáveis no Brasil. Todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e correspondem àquelas utilizadas pela Administração na sua gestão. A Companhia não apresenta Demonstrações Financeiras consolidadas pois sua controladora direta, Lojas Colombo S.A., apresenta Demonstrações Financeiras consolidadas, atendendo os requisitos do item 4 do CPC 36. **2.2 Método de mensuração:** Estas demonstrações financeiras foram mensuradas com base no custo histórico como base de valor. **2.3 Moeda funcional e moeda de apresentação:** A moeda de apresentação das demonstrações financeiras é o Real (R\$) moeda funcional da Companhia, com os saldos arredondados para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma. **2.4 Caixa e equivalentes de caixa:** Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários, outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, com vencimentos originais de três meses, ou menos e com risco insignificante de mudança de valor, utilizados na gestão de caixa de curto prazo, e que não tenham outras finalidades de investimento. **2.5 Instrumentos financeiros:** **2.5.1 Reconhecimento e mensuração inicial:** A Companhia classifica seus ativos financeiros sob a categoria de custo amortizado. Esses ativos são mensurados ao custo amortizado utilizando o método de juros efetivos. O custo amortizado é reduzido por perdas por impairment. A receita de juros, ganhos e perdas cambiais e o impairment são reconhecidos no resultado. Qualquer ganho ou perda no desreconhecimento é reconhecido no resultado. A classificação depende da finalidade para a qual os ativos financeiros foram adquiridos. A classificação de ativos financeiros de acordo com o CPC 48 é geralmente baseada no modelo de negócios no qual um ativo financeiro é gerenciado e em suas características de fluxos de caixa contratuais. Um contábil a receber de clientes sem um componente significativo de financiamento é mensurado inicialmente ao preço da operação. A Administração determina a classificação de seus ativos financeiros no reconhecimento inicial. **2.5.2 Classificação e mensuração subsequente** - No reconhecimento inicial, um ativo financeiro é classificado como mensurado. Os ativos financeiros não são reclassificados subsequentemente ao reconhecimento inicial, a não ser que a Companhia mude o modelo de negócios para a gestão de ativos financeiros, e neste caso todos os ativos financeiros afetados são reclassificados no primeiro dia do período de apresentação posterior à mudança no modelo de negócios. Um ativo financeiro é mensurado ao custo amortizado se atender ambas as condições a seguir e não for designado como mensurado ao valor justo por meio do resultado:

- é mantido dentro de um modelo de negócios cujo objetivo seja manter ativos financeiros para receber fluxos de caixa contratuais; e
 - seus termos contratuais geram, em datas específicas, fluxos de caixa que são relativos somente ao pagamento de principal e juros sobre o valor principal em aberto.
- A Companhia realiza uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. **2.5.2.1 Passivos financeiros - classificação, mensuração subsequente e ganhos e perdas** - Os passivos financeiros foram classificados como mensurados ao custo amortizado, utilizando o método de juros efetivos. A despesa de juros, ganhos e perdas cambiais são reconhecidos no resultado. Qualquer ganho ou perda no desreconhecimento também é reconhecido no resultado. **2.6 Imposto de renda e contribuição social:** As despesas de imposto de renda e contribuição social do exercício compreendem os impostos corrente e diferido. Os impostos sobre a renda são reconhecidos na demonstração do resultado. O imposto de renda e contribuição social diferidos são reconhecidos usando-se o método do passivo sobre as diferenças temporárias decorrentes de diferenças entre as bases fiscais dos ativos e passivos e seus valores contábeis nas demonstrações contábeis. O imposto de renda e contribuição social diferidos são determinados, usando alíquotas de imposto (e leis fiscais) promulgadas, ou substancialmente promulgadas, na data do balanço, e que devem ser aplicadas quando o respectivo imposto diferido ativo for realizado ou quando o imposto diferido passivo for liquidado. O imposto de renda e contribuição social diferidos ativo são reconhecidos somente na proporção da probabilidade de que lucro tributável futuro esteja disponível e contra o qual as diferenças temporárias possam ser usadas. Os impostos de renda diferidos ativos e passivos são compensados quando há um direito exequível legalmente de compensar os ativos fiscais correntes contra os passivos fiscais correntes e quando os impostos de renda diferidos ativos e passivos se relacionam com os impostos de renda incidentes pela mesma autoridade tributável sobre a entidade tributária ou diferentes entidades tributáveis onde há intenção de liquidar os saldos numa base líquida. **2.7 Controladas:** Controladas são todas as entidades nas quais a Companhia detém o controle e influência no negócio. A Companhia controla uma entidade quando está exposta ou tem direito a retornos variáveis decorrentes de seu envolvimento com a entidade e tem a capacidade de interferir nesses retornos devido ao poder que exerce sobre a entidade. Transações entre companhias, saldos e ganhos não realizados em transações entre empresas do grupo são eliminados. Os prejuízos não realizados também são eliminados a menos que a operação forneça evidências de uma perda ("impairment") do ativo transferido. As políticas contábeis das controladas são alteradas quando necessário para assegurar a consistência com as políticas adotadas pela Companhia. **2.8 Contingências:** Não há registro de demandas judiciais ou extra-judiciais, quer na defesa dos direitos ou contra a administração da Companhia. **2.9 Distribuição de dividendos:** A distribuição de dividendos para os acionistas da Companhia é reconhecida como um passivo nas demonstrações financeiras ao final do exercício, com base no estatuto social da Companhia. Qualquer valor acima do mínimo obrigatório somente é provisionado na data em que são aprovados pelos acionistas, em Assembleia Geral Ordinária.

3. GESTÃO DE RISCO FINANCEIRO - 3.1 Fatores de risco financeiro: a. Identificação e valorização dos instrumentos financeiros - A Companhia opera com instrumentos financeiros, com destaque para caixa e equivalentes de caixa, incluindo créditos com partes relacionadas. **b. Caixa e equivalentes de caixa, outros ativos e passivos circulantes** - Os valores contabilizados aproximam-se dos de realização. **c. Investimento** - Consiste, principalmente, em investimento em controlada de capital fechado, registrado pelo método de equivalência patrimonial, na qual a Companhia tem interesse estratégico. **d. Política de gestão de riscos financeiros** - A Companhia possui e segue política de gerenciamento de risco, que orienta em relação a transações e requer a diversificação de transações e contrapartidas. A política de gerenciamento de risco da Companhia foi estabelecida pela Diretoria Executiva da Companhia. A Diretoria Executiva da Companhia auxilia a Diretoria Financeira a examinar e revisar informações relacionadas com o gerenciamento de risco, incluindo políticas significativas, procedimentos e práticas aplicadas no gerenciamento de risco. **e. Risco de**

liquidez - É o risco de a Companhia não dispor de recursos líquidos suficientes para honrar seus compromissos financeiros, em decorrência de descausamento de prazo ou de volume entre os recebimentos e pagamentos previstos. Para administrar a liquidez do caixa, são estabelecidas premissas de desembolsos e recebimentos futuros, sendo monitoradas diariamente pela área de Tesouraria. No caso de necessidade de capital de giro, os sócios tomarão ações para sua eliminação. **f. Gestão de capital** - Os objetivos da Companhia ao administrar seu capital são os de salvaguardar a sua capacidade de continuidade para oferecer retornos aos acionistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir esse custo. Para manter ou ajustar a estrutura do capital, a Companhia pode rever a política de pagamento de dividendos, devolver capital aos acionistas ou, ainda, emitir novas ações ou vender ativos para reduzir, por exemplo, o nível de endividamento, se aplicável. **4. CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA**

	2021	2020
Bancos - Conta corrente e caixa (1)	103	31
Aplicações financeiras (2)	329	1.055
Total	432	1.086

(1) Os saldos de recursos em bancos são registrados pelos valores depositados no Banco Bradesco S.A.

6. INVESTIMENTOS EM CONTROLADA					
Particip. diretas	Ativo	Passivo	Capital social realizado	Patrimônio líquido	Lucro do exercício
Em 31/12/2021	774.036	664.529	73.772	109.507	27.974
Em 31/12/2020	657.507	542.294	73.772	114.213	26.551

a. Movimentação do investimento

	2021	2020
Saldos em 01 de janeiro de 2020	47.146	47.146
Baixa investimento	(52.243)	(52.243)
Aquisição controle da Crediare	162.264	162.264
IR Diferido	(19.906)	(19.906)
Ágio	20.878	20.878
Resultado da equivalência patrimonial	19.054	19.054
Dividendos propostos	(5.695)	(5.695)
Saldos em 31 de dezembro de 2020	171.498	171.498
Resultado da equivalência patrimonial	23.278	23.278
Dividendos propostos	(6.994)	(6.994)
Lucros distribuídos	(28.010)	(28.010)
Saldos em 31 de dezembro de 2021	159.772	159.772

A aquisição de controle da Crediare, no valor de R\$ 162.264, considera 100% de participação. O ganho na transação refere-se à remuneração do investimento, contabilizada de acordo com o parágrafo 42A do CPC 15 - Combinação de Negócios, foi reconhecido na conta de "resultado de combinação de negócios", no valor de R\$ 29.757, em 31 de dezembro de 2020. Durante o ano de 2021 a Companhia recebeu dividendos no valor de R\$ 33.705.

b. Outras informações - Crediare S.A. - Crédito, Financiamento e Investimento ("Crediare CFI") - Crediare, instituição financeira privada nacional tem por objeto a prática de operações de crédito, financiamento e investimento, mediante a utilização de recursos próprios e de terceiros. Atua no mercado financeiro voltada basicamente ao crédito direto ao consumidor das vendas parceladas das Lojas Colombo e com empréstimos a pessoas físicas.

7. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL - A Companhia não apresentou em seus registros contábeis o saldo de impostos diferidos sobre prejuízos fiscais de imposto de renda e base negativa de contribuição social em 2021. O total da base de prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social em 31 de dezembro de 2021 monta R\$ 1.480 (R\$ 992 em 31 de dezembro de 2020), a compensar com lucros tributários futuros e que não possuem prazo para expirar. A conciliação da despesa calculada pela aplicação das alíquotas fiscais combinadas de imposto de renda e contribuição social é demonstrada como segue:

	2021	2020
Lucro antes da contribuição social e do imposto de renda	22.789	48.366
Equivalência patrimonial	(23.278)	(19.054)
Resultado de combinação de negócios	-	(29.757)
Base de cálculo	(489)	(445)
Alíquota fiscal combinada - %	34	34
Imposto de renda e contribuição social diferidos não contabilizados	(166)	(151)
Imposto de renda e contribuição social	-	-

8. PATRIMÔNIO LÍQUIDO - a. Capital social - O capital social da Companhia em 31 de dezembro de 2021 é de R\$ 104.000, dividido em 15.983.984 ações ordinárias e nominativas, sem valor nominal. **b. Distribuição de resultados** - O lucro líquido do exercício, ajustado nos termos da Lei no 6.404/76, terá as seguintes destinações: (i) 5% para constituição da Reserva Legal; (ii) 25% do lucro líquido ajustado para dividendos mínimos obrigatórios; e (iii) a destinação do saldo da conta lucros acumulados para a conta de "Reserva de Retenção de lucros" para futura deliberação em assembleia. **c. Dividendos** - A distribuição

Quantidade					
de ações/ quotas	Participações	Saldo do investimento	Equivalência Patrimonial controlada	Dividendos propostos	
5.580.322	100%	159.772	23.278	6.994	
5.580.322	100%	171.498	19.054	5.695	

de dividendos para os acionistas da Companhia é reconhecida como um passivo nas demonstrações financeiras ao final do exercício, com base no estatuto social da Companhia. Qualquer valor acima do mínimo obrigatório somente é provisionado na data em que são aprovados pelos acionistas, em Assembleia Geral Ordinária. Em 31 de dezembro foram computados dividendos da seguinte forma:

	2021	2020
Lucro líquido do exercício	22.789	48.366
(-) Reserva legal (5%)	(1.139)	(2.418)
Base de cálculo dos dividendos	21.650	45.948
Dividendo mínimo obrigatório (25%)	(5.412)	(11.487)
Total - dividendos a pagar	(5.412)	(11.487)

Do saldo remanescente do lucro líquido do exercício, após formação de reserva legal e proposta de distribuição de dividendos, está sendo constituída a reserva de retenção de lucros, que tem sido sistematicamente distribuída como dividendos adicionais quando da aprovação das demonstrações financeiras em Assembleia Geral Ordinária de cada ano.

	2021	2020
Lucro remanescente após destinação da reserva legal	-	-
e de dividendos mínimos obrigatórios	16.237	33.623
Total destinado para reserva de retenção de lucros	16.237	33.623

9. RESULTADO FINANCEIRO

	2021	2020
Resultado de aplicações em títulos de renda fixa	23	435
Resultado financeiro líquido	23	435

10. DESPESAS ADMINISTRATIVAS

	2021	2020
Despesas de serviços profissionais (1)	501	795
Despesas tributárias (2)	2	66
Despesas com publicação	9	19
Total	512	880

(1) Despesas de serviços profissionais refere-se a honorários de advogados que prestam serviços para empresa e serviços com auditoria.

(2) Em 31 de dezembro de 2021, o montante de Despesas tributárias refere-se aos impostos e contribuições de despesas financeiras devido as aplicações financeiras demonstrado na nota 4.

11. OUTRAS INFORMAÇÕES - Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a Companhia não foi parte envolvida em processos trabalhistas, civis, tributários e outros.

DIRETORIA	
CARLOS EDUARDO COLOMBO	Diretor Presidente
KARIN SUZY COLOMBO TEDESCO	Diretor

CONTADORA	
MARIA TERESINHA BERTONCELLO	CRC - 090191/O-2 - RS

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras

Aos Administradores e Acionistas da Josema Administração e Participação S.A. - Farroupilha - RS

Opinião - Examinamos as demonstrações financeiras da Josema Administração e Participação S.A. (Companhia), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Josema Administração e Participação S.A. em 31 de dezembro de 2021, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião - Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras - A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar

operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras - Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejamos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.

- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. - Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. - Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. - Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria.

Comunicamos-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Porto Alegre, 22 de abril de 2022

KPMG Auditores Independentes Ltda.
CRC SP-014428/F-7

Cristiano Jardim Segueiro
Contador CRC SP-244525/O-9 T-RS

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/0467-E9F5-2EAC-F32B> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 0467-E9F5-2EAC-F32B



Hash do Documento

47B75BFB1E51F5C82D4AF05489B4EA8384F0AA3A11706DE9AD875528DCDC3E29

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 21/04/2022 é(são) :

- Jorge Elemar Bruxel (Signatário - JORNAL O FARROUPILHA) -
425.389.550-68 em 21/04/2022 21:16 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - JORGE ELEMAR BRUXEL -
87.905.998/0001-51

